

**אישור התקשרות תכנון / יעוץ**

מחוז	2	חיפה עירוני	35121	פרויקט
ישוב	51	נהריה		מכרז
אתר	18	מתחם סער	9/1409929/12 ( 2 )	חוזה
			תכנון עתמדיות קרקע על פי החלטות ועדת התכנון הבינוי 10102015/2015	סעיף תקציבי
			69,862.79	תקציב בש"ח

חייב אישור ועדת פטור משרד האוצר

תאריך התחלה 01/06/2015 תאריך סיום 31/12/2020 תאריך התחלה התקשרות 05/12/2012

**תיאור הבקשה**

עדכון מובנה בתהליך (תוספת כתוצאה מעדכון התוכנית, כגון: יח"ד, שטח, אומדן) תחום העבודה: חשמל תאורה ותקשורת, המתכננים הנבחרים: מהמאגר תאור העבודה בחוזה הקיים: תכנון תכנית מפורטת עבור שכונה חדשה בשטח של 400 דונם, עבור יח"ד. מהות העבודה: הגדלת תחום התכנון מ 400 דונם ל 480 דונם וזאת לאחר הוספת שטח סמוך למתחם סער שאינו מתוכנן והקיבולת שלו היא 380 יח"ד. בנוסף, העלת הצפיפות במתחם סער מ 1200 יח"ד ל 1620 יח"ד. סה"כ מתוכננים 2000 יח"ד בשטח 480 דונם.

פירט הבקשה:  
סעיפי תב"ע: 5.01 עד 5.15 : מקבלת מטרות עד מתן תוקף.  
בינוי 6.02 עד 6.04 - מהכנת חלופות ועד עיבוד החלופה הנבחרת, ע"פ האופציות המאושרות בחוזה. הבקשה במסגרת מימוש אופציות: לא. (רצ"ב הפרוטוקול) סה"כ שכר מצטבר כולל בקשה נוכחית: 349,121 ש"ח.  
נטרה אופציה למימוש הכנת תכנון מפורט לביצוע ופיקוח עליון בסה"כ 126,500 ש"ח.  
התקשרות כוללת את כל תכולת העבודה. לא תהיינה הגדלות בגין שלבים נוספים למעט האופציות. נימוקים להמשך התקשרות: מדובר בעבודה המשכית עם מתכנן שביצע את השלבים הקודמים, אשר יש בה תועלת מובהקת למשרד, רציפות ואחריות מקצועית וחסכון בזמן וכסף.

**סיכום ועדה**

מאושר

הועדה מחליטה להמליץ בפני ועדת הפטור באוצר, על מתן פטור ממכרז למתכנון/מנה"פ/יעוץ, בהתאם לתקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חוק חובת מכרזים התשנ"ב 1992.

**מתכננים**

שמות מתכננים מוצעים ומספרי-ספק

שם מתכנן	מספר ספק	התמחות	רמת התמחות	עומס חוזים בתהליך	עומס חוזים חתומים	נבחר
1 א. מ. הנדסת פרויקטים ומערכות כע"מ	510998248	תשתיות חשמל, תאורה, תקשורת	א-מעל 1000 יח"ד	0	62,373	<input checked="" type="checkbox"/>
2				0	0	<input type="checkbox"/>
3				0	0	<input type="checkbox"/>
4				0	0	<input type="checkbox"/>
5				0	0	<input type="checkbox"/>

( העומס המוצג הוא עומס המתכנן ביום בחירתו כמתכנן מוצע לחוזה בגירסא 0 )  
 \* ללא התקשרויות בעבר

**חתימות**

ראש צוות - מחלקה	תאריך	
מנהל/ת חטיבה טכנית	תאריך	גנאדי אוסטרובסקי
יועץ הנדסי	תאריך	גנאדי אוסטרובסקי

10.03.15

תאריך החלטת ועדה

יו"ר הוועדה	נירית מיכאלי
מ"מ יו"ר הוועדה	גנאדי אוסטרובסקי
נציגת החשבת	<del>מולי טרנר</del> אורן סטר
לשכה משפטית	ג'לאל סויטאת
חבר וועדה	הוד אבוליל
מרכזת הוועדה	ברוריה קירזון

25/01/2015

תאריך הדפסה

10

סטטוס הדפסה



תאריך התחלה 01/04/2015

נתוני חישוב לוועדת הפטור

לחוזת 9/1409929/12 גרסא 2

תאריך סיום 31/12/2020

הערה	ספק	הצמדה לתאריך	הצמדה מתאריך	סכום גירסא צמוד	סכום גירסא לא צמוד	מס' גרסא	חוזת
אישור וועדת מכרזים	510998248	01/09/2014	01/09/2012	87,154.58	86,257.89	0	9/1409929/12
	א.מ. הנדסת פרויקטים ומערכות בע"מ						
מימוש אופציה	510998248	01/09/2014	01/08/2013	192,104.09	192,669.11	1	9/1409929/12
	א.מ. הנדסת פרויקטים ומערכות בע"מ						
	510998248	01/09/2014	01/09/2014	76,567.39	76,567.39	2	9/1409929/12
	א.מ. הנדסת פרויקטים ומערכות בע"מ						
				=====	=====	=====	=====
				268,671.48			סה"כ התקשרויות המשך